



Referencia: **R409377**

Ubicación: **Benahavís**

Descripción: Muy exclusiva villa en La Alqueria a la venta en el campo de golf no muy lejos de la playa y de Marbella. La villa está situada en un callejón sin salida, muy tranquila y con unas vistas maravillosas al campo de golf y al mar. La villa se encuentra en un estilo rústico español. Via un patio conduce a la entrada de la casa. La siguiente sala es una gran cocina, un cuarto de servicio con baño. Frente a la entrada hay la sala de estar con chimenea, al lado de un comedor independiente con vistas a la terraza cubierta con vistas impresionantes. En el mismo nivel es un segundo salón y un dormitorio con baño en suite. En la primera planta hay 3 dormitorios, todas con baño en suite, y un gran salón con acceso a una gran terraza. Además que Sauna, Jacuzzi, Sala de juegos, Oficina Despacho. La casa Tiene aire acondicionado y bomba de calor, suelo radiante en todos los baños, alarma y circuito de camaras perimetral, riego automatico. En la planta baja hay un garaje para 2 a 3 coches, gimnasio y oficina. Está a solo 10 minutos en coche de 11 distintos campos de golf.

Tipo: Villa - Chalet **Dormitorios:** 5 **Baños:** 7

Construidos: 710 m² **Terraza:** 110 m² **Jardin/Terreno:** 1,900 m²

Larga Temporada: €7,000 / mes **Corta Temporada Baja:** €4,600 / semana **Corta Temporada Alta:** €4,600 / semana

Posición: Primera línea de Golf, Urbanización

Orientación: Sur, Suroeste

Estado: Excelente

Piscina: Privada

Vistas: Mar, Montaña, Golf, Campo, Jardín

Características: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, TV Satélite, ADSL, Gimnasio, Aprtmnt. Huéspedes, Trastero, Baño En-Suite, Barbacoa, Acristalamiento Dobles

Muebles: Opcionales

Cocina: Equipada

Seguridad: Alarma, Seguridad 24 Horas

Aparcamiento: Garaje

Servicios Públicos: Electricidad

Categoría: Lujo

Referencia : **R409377 - Fotos**



R409377 - 1



R409377 - 2



R409377 - 3



R409377 - 4



R409377 - 5



R409377 - 6

Referencia : **R409377 - Fotos**



R409377 - 7



R409377 - 8



R409377 - 9



R409377 - 10



R409377 - 11



R409377 - 12

Referencia : **R409377 - Fotos**



R409377 - 13



R409377 - 14



R409377 - 15



R409377 - 16



R409377 - 17



R409377 - 18

Referencia : **R409377 - Fotos**



R409377 - 19



R409377 - 20



R409377 - 21



R409377 - 22



R409377 - 23