



**SPOT MARBELLA SPAIN**  
TU INMOBILIARIA DE LA COSTA DEL SOL  
[www.spot-marbella-spain.com](http://www.spot-marbella-spain.com)  
ESTEPONA. (MÁLAGA)  
iPOT MARBELLA SPAIN desde 1996.



OFICINA CENTRAL: 951 98 71 41  
[info@spot-marbella-spain.com](mailto:info@spot-marbella-spain.com)



## **APARTAMENTO EN PLAYAS DEL DUQUE. PUERTO BANUS**

### **PRECIO: 2.750 €/MES**

### **REF.- S301**

Apartamento situado a la entrada de Puerto Banús, en el renombrado complejo conocido como Playas del Duque es este fabuloso apartamento de tres dormitorios en planta baja. Dispone de 3 dormitorios y 3 baños. Con una superficie de 180 m<sup>2</sup> y 40 m<sup>2</sup> de terraza. En primera línea, junto a la playa. Cerca de restaurantes, centros comerciales y zona de servicios. La urbanización cuenta con hermosos jardines frente a la playa con tres piscinas separadas y está literalmente a minutos paseos a todos los bares y tiendas y los grandes almacenes El Corte Inglés. Playas del Duque tiene seguridad las 24 horas y servicio de conserjería y hay un aparcamiento subterráneo seguro. Con orientación suroeste. Con cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad. Dispone de plaza de garaje y trastero.



# SPOT MARBELLA



# SPOT MARBELLA

An outdoor terrace area featuring a blue awning, a round white table with dark wicker chairs, and a dark wicker sofa with a glass coffee table. The terrace is enclosed by a white lattice railing and overlooks a lush green landscape. The text "SPOT MARBELLA" is overlaid in the center.

# SPOT MARBELLA



A balcony view of a tropical resort. In the foreground, a white balcony railing with a decorative lattice pattern is visible. Beyond the railing, a lush green lawn is dotted with numerous tall palm trees. In the distance, a swimming pool is partially visible through the foliage. The sky is clear and blue. The text "SPOT MARBELLA" is overlaid in the center of the image.

# SPOT MARBELLA



**SPOT MARBELLA**



# SPOT MARBELLA



**SPOT MARBELLA**



# SPOT MARBELLA



**SPOT MARBELLA**





# SPOT MARBELLA